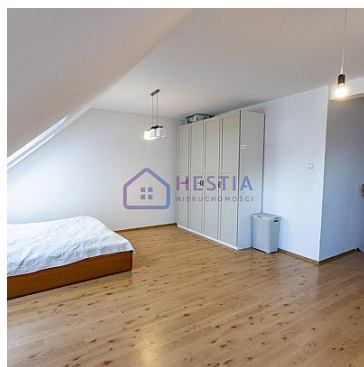
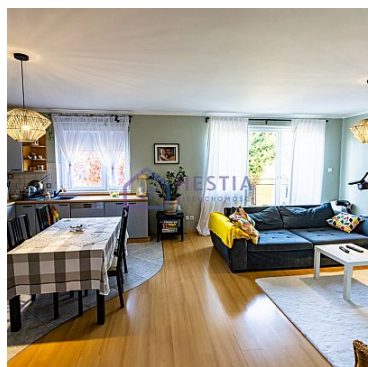


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 104 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **849 000** zł



Oferujemy do sprzedaży beczynszowy, środkowy szeregowiec znajdujący się na spokojnej bocznej uliczce Gumieniec.

Szeregowiec o powierzchni 104 m², składa się z dwóch poziomów.

Na poziomie 1 znajduje się przestronny pokój z aneksem kuchennym.

Z pokoju wyjście na duży balkon. W kuchni w cenie pozostaje zabudowa wraz ze sprzętem AGD płytą elektryczną, pochłaniaczem powietrza, kuchenką mikrofalową, lodówką, piekarnikiem oraz zmywarką.

Na podłodze w kuchni płytki, natomiast w pokoju panele.

Na poziomie pierwszym znajduje się również łazienka z WC oraz przedpokój zabudowany szafami przesuwными.

Wejście na poziom nr 2 z przedpokoju schodami sosnowymi.

Na poziomie 2 znajduje się duży pokój, aktualnie stanowiący sypialnię. Podłoga wyłożona panelami, ściany gładzone i malowane.

Kolejny pokój o powierzchni ok. 15m² stanowiący pokój dziecka. Na podłogach panele.

Na drugim poziomie znajduje się również przestronna łazienka z dużą wanną oraz WC.

Okna w mieszkaniu PCV.

Szeregowiec ogrzewany za pomocą pieca gazowego, kondensacyjnego wymienionego w 2019 r.

Woda miejska, podgrzewana za pomocą pieca gazowego.

Do lokalu przynależy garaż o powierzchni ok. 15m², znajdujący się w bryle budynku.

Lokal do wydania od ręki.

Zapraszamy na prezentację.

Więcej ofert znajdziesz na naszej stronie internetowej.

Symbol	409470	Symbol SWO	409470
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	849 000,00 PLN
Cena za m2	8 155,62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	104,10 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	SEGMENT
Rok budowy	1998	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	2074		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**