

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **315 000** zł



Przestronna kawalerka - 38m2, balkon, w centrum Dąbia.

Jasne, przestronne 1 - pokojowe, 38,30m2 z balkonem usytuowane na wysokim parterze, w nowszym budynku., w sąsiedztwie parku, w jednej z bocznych uliczek dzielnicy Szczecina - Dąbie.

Mieszkanie - 38,30m2

Pokój - 20m²
Kuchnia - 4m²
Łazienka - 4,50m²

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie. Okna PCV, antywłamaniowe, rolety zewnętrzne elektryczne, nowe parapety wewnętrzne i zewnętrzne. Dodatkowo pomieszczenie gospodarcze.

Osiedle częściowo zamknięte, z łatwo dostępnymi parkingami wokół osiedla. Garaż podziemny pod budynkiem.

Miejsce świetnie zlokalizowane, placówki użyteczności publicznej w zasięgu ręki, tj. sklepy, szkoły, pasaż handlowy, dworzec PKP. Dobrze rozwinięta sieć komunikacji miejskiej. Szybki wyjazd z miasta w kierunku Świnoujścia, Gdańska, Niemiec. Do centrum Szczecina - 15min. Rozlewisko Jeziora Dąbie z licznymi atrakcjami. Port jachtowy, plaża miejska.

Oferta dedykowana dla pary, singla, jak również pod wynajem. Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Symbol	409472	Symbol SWO	409472
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	315 000,00 PLN
Cena za m ²	8 224,54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Powierzchnia całkowita	38,30 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter	5

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	350,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**