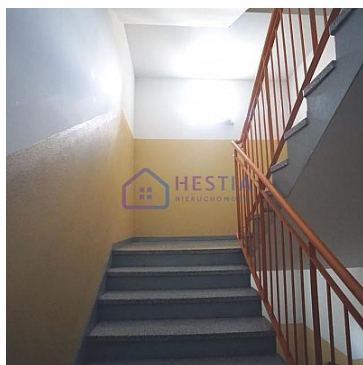


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

GOLENIÓW

Cena **365 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie położone przy Parku 750-lecia oraz stadionie miejskim w Goleniowie o powierzchni 48,9m².

W pełni wyposażone z nową kuchnią w zabudowie.

Czynsz administracyjny 279 zł przy jednej osobie. Mieszkanie bardzo "ciepłe", umiejscowione w środku bryły budynku.

Ogrzewanie gazowe z pieca dwufunkcyjnego (co + cwu) umieszczonego w osobnym pomieszczeniu technicznym przy kuchni.

Program funkcjonalny mieszkania:

- pokój - 18,3 m²
- kuchnia - 12,7 m²
- łazienka - 3,9 m²
- przedpokój 3,8 m²
- pokój 10,2 m²

Do mieszkania przynależy piwnica oraz miejsce parkingowe przed budynkiem (wjazd odgradzony szlabanem).

Budynek oddany do użytkowania w roku 2000 r.

W najbliższej okolicy park oraz boiska sportowe. Na dziedzińcu plac zabaw dla dzieci, w pobliżu inne place zabaw. Mieszkanie wymaga drobnego remontu.

Duży balkon, który spółdzielnia zadeklarowała się z początkiem przyszłego roku odświeżyć (łącznie z wymianą płytek).

Symbol	409474	Symbol SWO	409474
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	365 000,00 PLN
Cena za m ²	7 464,21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	GOLENIÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Sportowa
Powierzchnia całkowita	48,90 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2000	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	2080
Czynsz administracyjny	280,00 PLN		

Oferta bezpośrednia!**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego****Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**