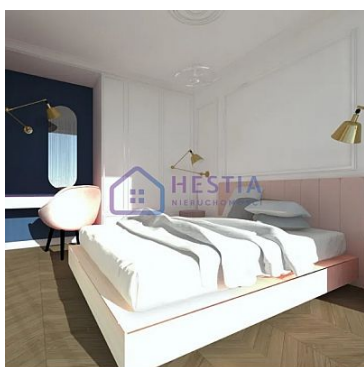
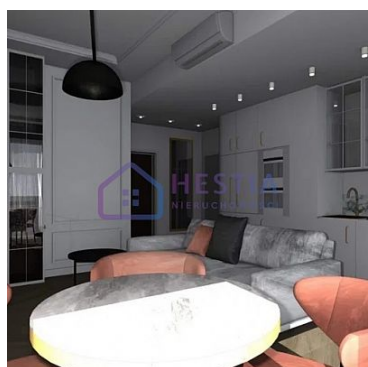


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **999 000** zł



Przedmiotem oferty jest sprzedaż apartamentu dwupokojowego w najbardziej prestiżowym budynku między Berlinem a Warszawą - Hanza Tower. Budynek zlokalizowany jest w centrum Szczecina w bliskiej odległości do wszelkich niezbędnych sklepów i punktów usługowych.

Mieszkanie znajduje się od południowej strony budynku dzięki czemu posiada widok na całą panoramę Szczecina

Apartament składa się
Hol 7,05m²
łazienka 6,45 m²

pokój 12,14m²
pokój dzienny z aneksem kuchennym 19 m²
garderoba 4,17 m²
loggia 9,85 m²
Łączna powierzchnia 58,66 m²

Zakończenie budowy 2022r . Stan pod klucz . Mieszkanie jest w trakcie aranżacji przez wyspecjalizowanych i profesjonalnych fachowców pod okiem architekta wnętrz . Wykonane z najwyższej jakości materiałów premium .

W budynku znajduje się :

- recepcja
- pełna ochrona i monitoring
- basen
- winda
- taras widokowy dla mieszkańców
- udogodnienia dla niepełnosprawnych
- restauracje
- rowerownia

Mieszkanie znajduje się na 10 p. W budynku dostępne jest łącze światłowodowe 500mb/s i TV z UPC.

Symbol	409500	Symbol SWO	409500
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	999 000,00 PLN
Cena za m2	17 030,34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	58,66 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	2	Piętro	10
Liczba pięter	28	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	STALOWE	Garaż	JEST
Nr Licencji	4616	Czynsz administracyjny	850,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**