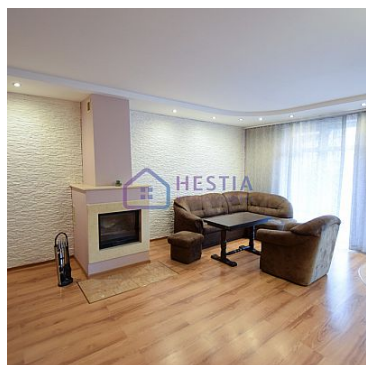


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **700 000** zł

Mieszkanie o powierzchni 76,6 m² zlokalizowane jest na Bezrzeczu na cichym, kameralnym i przestronnym osiedlu, na którym znajduje się przedszkole, przychodnia, apteka, sklep oraz przystanek komunikacji miejskiej. W pobliżu znajduje się również plac zabaw dla dzieci i rodzinny plac rekreacyjny. Mieszkanie składa się z przestronnego pokoju dziennego z kominkiem, połączonego z dużą kuchnią z jadalnią, dwóch odrębnych sypialni oraz łazienki. Lokal posiada duży zadaszony taras oraz zagospodarowany ogródek z wyjściem na ulicę.

W przedpokoju znajduje się duża zabudowana szafa, pokoje są umeblowane, zaś kuchnia wyposażona jest w niezbędny sprzęt agd. Mieszkanie nadaje się do zamieszkania lub zaaranżowania go według własnych potrzeb. Na osiedlu znajduje się dość duża ilość miejsc parkingowych, ale istnieje również możliwość dokupienia

indywidualnego garażu z automatyczną bramą wjazdową, znajdującego się w bryle budynku. Garaż posiada wyodrębnione stanowisko do majsterkowania oraz regały do przechowania. Powierzchnia garażu to 18,2 m² w cenie 80.000 zł.

Lokal posiada indywidualne ogrzewanie gazowe oraz możliwość dogrzewania kominkiem.

Symbol	409523	Symbol SWO	409523
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	700 000,00 PLN
Cena za m ²	9 138,38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	76,60 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2006	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Alarm	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	5183
Czynsz administracyjny	600,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**