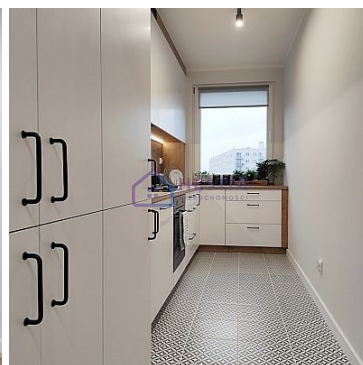
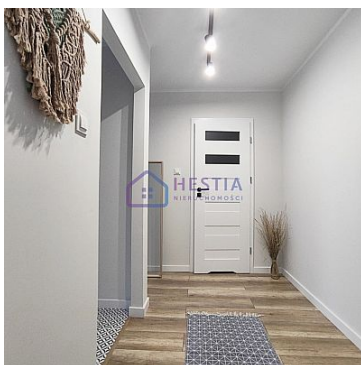
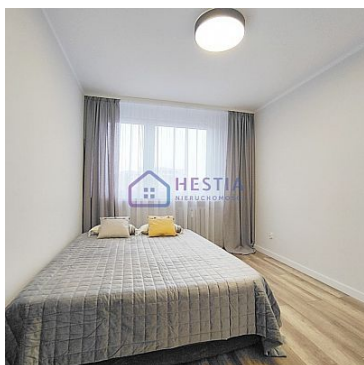


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **465 000** zł



Bardzo ładne, świeżo wyremontowane mieszkanie na os. Arkońskim.

Możliwość nabycia lokalu przez osoby spoza Unii Europejskiej.

Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze wieżowca z 2 nowymi windami.

Na powierzchnię 47,80 m² składają się:

- przestronny salon z balkonem,
- sypialnia,

- przedpokój,
- duża kuchnia z oknem,
- łazienka z prysznicem i wc.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, wymieniona została instalacja elektryczna i hydrauliczna. Nowe drzwi wejściowe, kuchnia na wymiar, nowy sprzęt Amica (zmywarka, piekarnik, płyta gazowa, okap).

Okna z wystawą wschodnią, z widokiem na zieleń, w dużej odległości od kolejnych bloków.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości ok. 500 zł, zawierający opłaty eksploatacyjne, fundusz remontowy, zaliczki na ogrzewanie i wodę.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Pod blokiem dużo miejsc parkingowych ogólnodostępnych.

Osiedle bardzo dobrze skomunikowane z centrum Szczecina, sklepy, szkoła, przedszkole. W bliskiej odległości Las Arkoński, dużo tras spacerowo-rowerowych.

Klucze w biurze, zapraszam na prezentację.

Symbol	409528	Symbol SWO	409528
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	465 000,00 PLN
Cena za m2	9 728,03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Ulica	Wiosny Ludów	Powierzchnia całkowita	47,80 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1978	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Balkon	JEST	Nr Licencji	319

Czynsz administracyjny 500,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**