

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

TANTOW, TANTOW

Cena **40 000** €

Mieszkanie znajduje się w miejscowości Tantow tylko 10 km od granicy z Polską. Do Szczecina jest 20 km. Pięknie położone na granicy Parku Narodowego, w okolicy wiele jezior i lasów. Do dworca kolejowego 100 m, skąd kursują pociągi na trasie Szczecin-Berlin. Miejscowość niewielka ok 1000 mieszkańców, ale jest tu szkoła, przedszkole, przystanki autobusowe, a społeczność jest zintegrowana. Mieszkanie znajduje się w kamienicy, gdzie jest 6 mieszkań i co zasługuje na szczególną uwagę wszystkie mieszkania kupili Polacy. Lokal znajduje się na parterze, dwa duże pokoje 17 i 14 m², kuchnia otwarta na mniejszy z pokoi, okna PCV, na podłogach są panele, a w części kuchennej i w łazience kafle. Ogrzewanie kominkowe, ciepła woda z piecyka elektrycznego. Brak czynszu. Jedyna obowiązkowa opłata roczna w wysokości 65 Euro to podatek od nieruchomości. W budynku jest instalacja gazowa, jednak jak dotąd nikt z mieszkańców z gazu nie korzysta, chociaż jest taka możliwość.

Duże wspólne podwórko dla wszystkich mieszkańców, gdzie można spędzać wolny czas. Są też pomieszczenia gospodarcze. Właściciele mają po 2 komórki a w nich zarówno podłoga jak i ściany są z cegieł. Jest też część, gdzie jest możliwość uprawiania ogródka. Mieszkanie wolne do szybkiego wydania

Symbol	409539	Symbol SWO	409539
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	187 284,00 PLN
Cena za m2	4 540,23 PLN	Kraj	NIEMCY
Województwo	TANTOW	Miejscowość	TANTOW
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	TANTOW
Ulica	Zur Lindenallee	Powierzchnia całkowita	41,25 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	JEST	Nr Licencji	8179

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**