

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 41 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **324 000** zł



Oferujemy mieszkanie na trzecim piętrze apartamentowca z windą z 2013 roku przy ulicy Robotniczej w Szczecinie. Na powierzchnię 40,9m<sup>2</sup> składa się salon z aneksem kuchennym 31,7m<sup>2</sup>, łazienka 4m<sup>2</sup> oraz przedpokój 5,2m<sup>2</sup>. Mieszkanie w dobrym standardzie wykończenia, gotowe do zamieszkania. W cenę wliczono umeblowanie i wyposażenie. Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego za dodatkową opłatą 65.000 złotych lub jego wynajęcia za 250 złotych miesięcznie. Mieszkanie jest aktualnie wynajmowane- istnieje możliwość zakupu mieszkania wraz z umowa najmu. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

|                         |                        |                        |                      |
|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 409553                 | Symbol SWO             | 409553               |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie             | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 | Cena                   | 324 000,00 PLN       |
| Cena za m2              | 7 921,76 PLN           | Kraj                   | POLSKA               |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Miejscowość            | SZCZECIN             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle    | ŻELECHOWA            |
| Ulica                   | Robotnicza             | Powierzchnia całkowita | 40,90 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ               | Rodzaj mieszkania      | 1-POKOJOWE           |
| Rodzaj budynku          | NISKI BLOK             | Rok budowy             | 2013                 |
| Standard                | BARDZO WYSOKI STANDARD | Materiał ścian         | YTONG                |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY         | Liczba łazienek        | 1                    |
| Liczba pokoi            | 1                      | Piętro                 | 3                    |
| Liczba pięter           | 4                      | Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA         |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności        | WŁASNOŚĆ             |
| Domofon                 | JEST                   | Rodzaj okien           | PCV                  |
| Garaż                   | JEST                   | Nr Licencji            | 10279                |
| Czynsz administracyjny  | 400,00 PLN             |                        |                      |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

**794-160-650****karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**