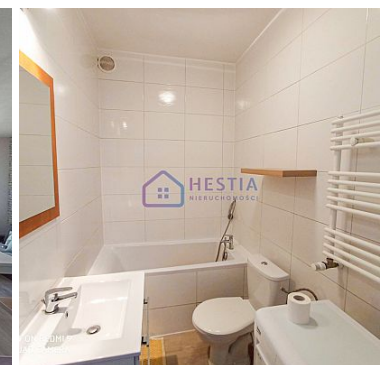
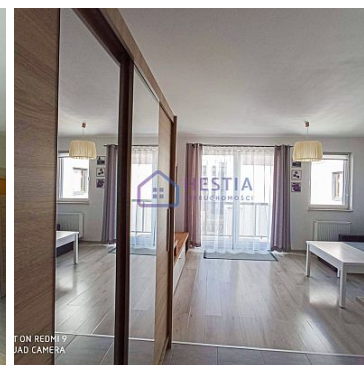
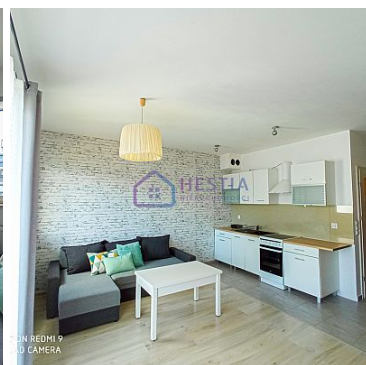


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **329 000** zł

Umeblowana i wyposażona kawalerka z najemcami w nowym budownictwie. Mieszkanie jest aktualnie wynajmowane, można przejąć lokal z najemcami lub bez nich.

Atrakcyjna kawalerka z balkonem położona osiedlu Nowa Cukrownia, nowe osiedle zlokalizowane na Gumieńcach. Miejsce spokojne i zielone, z placami zabaw i dużą ilością stanowisk parkingowych. Osiedle dobrze skomunikowane z centrum Szczecina, dogodny dojazd na prawobrzeże, granicę i trasę S3. W pobliżu centrum handlowe, uczelnia, szkoła, lokale usługowe itp.

Mieszkanie składa się z obszernego salonu z balkonem i aneksem kuchennym, łazienki i korytarza. Widoczne na zdjęciach wyposażenie pozostaje w cenie. Niski czynsz: 225 zł z wodą i funduszem remontowym, dodatkowo

płatny prąd i SEC.

Zapraszam do obejrzenia na żywo. Cena i wydanie mieszkania do uzgodnienia.

Symbol	409570	Symbol SWO	409570
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000,00 PLN
Cena za m2	12 317,48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego	Powierzchnia całkowita	26,71 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	225,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**