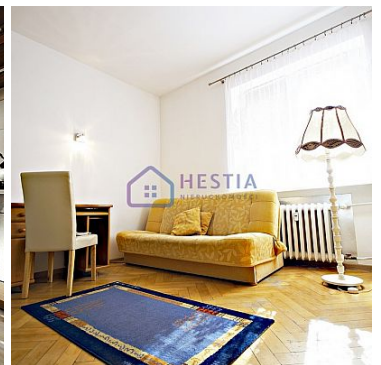
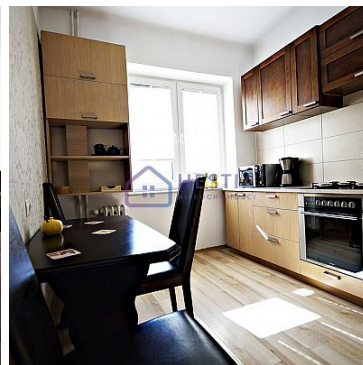
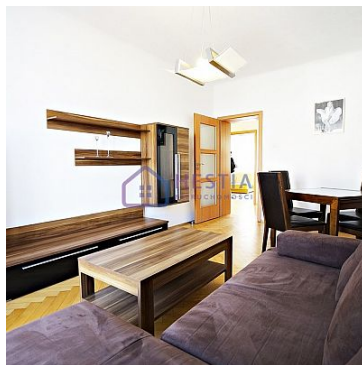


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **430 000** zł

Sprzedam 2 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina przy al. Jana Pawła II. Mieszkanie z widokiem na aleje fontann.. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód , wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do sklepów (Galeria Kaskada 200 m) i komunikacji miejskiej (Plac Grunwaldzki 200 m). Układ mieszkania rozkładowy.

* Powierzchnia mieszkania wynosi 48,48 m²

- Pokój 1- Salon o powierzchni 18 m², uposażony w stół z krzesłami, narożny wypoczynek, oraz komodę pod telewizor, ściany gładzone, pomalowane.

- Przedpokój ok. 8 m² przy wejściu do mieszkania wewnątrz w niej znajduje się zabudowana szafa na wymiar typu

komandor, na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane.

- Sypialnia ok. 12 m2 na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane, wyposażona rozkładane łóżko dwu osobowe, biurko, komodę oraz dużą pojemną szafę typu komandor, ściany gładzone, pomalowane.
- Kuchnia oddzielna ok. 8m2 na podłodze panele, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD(zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta gazowa.
- łazienka ok 4 m2 uposażona w wannę, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.

Czynsz z funduszem remontowym oraz z zaliczką na ogrzewanie miejskie ok. 450 zł
Dodatkowo prąd i gaz według zużycia.

Możliwość zakupu mieszkania z najemcami.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.

Serdecznie zapraszam na prezentację !!

Symbol	409579	Symbol SWO	409579
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000,00 PLN
Cena za m2	8 869,64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Papieża Jana Pawła II	Powierzchnia całkowita	48,48 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838
Czynsz administracyjny	450,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**