

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **350 000** zł



Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie w lokalizacji Szczecin Pogodno. Mieszkanie znajduje się w 12 piętrowym wieżowcu na 5 piętrze. Blok z windą. Dwa ustawne pokoje o powierzchni 19 i 9 m<sup>2</sup>. Na podłogach panele, ściany gładzone i malowane. Z większego pokoju wyjście na duży balkon. Oddzielna kuchnia z oknem, wyposażona w meble, lodówkę, kuchenkę gazową. Łazienka z wanną w glazurze i terakocie. Oddzielna toaleta. Atutem mieszkania jest wystawa okien na park z siłownią miejską i wybieg dla psów.

Pod blokiem jest wiele miejsc parkingowych.

Do mieszkania przynależy piwnica, oraz dodatkowe pomieszczenie o powierzchni ok. 6m<sup>2</sup>  
Czynsz miesięczny ok. 450zł. W ramach czynszu opłata za wywóz śmieci, sprzątanie klatki schodowej, fundusz remontowy, zaliczka za ogrzewanie.

zapraszamy na prezentację.

Symbol	407742	Symbol SWO	407742
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	350 000,00 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	8 196,72 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	42,70 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1978	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	12
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Nr Licencji	2074	Czynsz administracyjny	450,00 PLN

### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)