

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 10,579 m<sup>2</sup>,  
DOBROPOLE GRYFIŃSKIE  
Cena **350 000** zł



Jeżeli szukasz malowniczego i spokojnego miejsca na swój wymarzony DOM, ta oferta skierowana jest do Ciebie.

W naszej ofercie posiadamy atrakcyjną działkę położoną w granicach Szczecińskiego Parku krajobrazowego " Puszcza Bukowa " w Dobropolu Gryfińskim gmina Stare Czarnowo 7 km od Szczecin-Płonia, około 20 km od Centrum Szczecina.

Działka o powierzchni 10579 m<sup>2</sup> , z czego 1800 m<sup>2</sup> nadaje się idealnie pod budowę domu. Pozostała część ziemi jest klasy III. Brak MPZP.

Woda oraz prąd w drodze.

Doskonała lokalizacja w pobliżu niska zabudowa, pola i las.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

|                      |                          |                         |                                                       |
|----------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|
| Symbol               | 409586                   | Symbol SWO              | 409586                                                |
| Rodzaj nieruchomości | Działka                  | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                                              |
| Rodzaj rynku         | WTÓRNY                   | Cena                    | 350 000,00 PLN                                        |
| Cena za m2           | 33,08 PLN                | Kraj                    | POLSKA                                                |
| Powiat               | GRYFIŃSKI                | Gmina                   | STARE CZARNOWO                                        |
| Miejscowość          | DOBROPOLE GRYFIŃSKIE     | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE                                           |
| Powierzchnia działki | 10 579,00 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | NIEREGULARNY                                          |
| Rodzaj działki       | SIEDLISKOWA              | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                              |
| Droga dojazdowa      | GRUNTOWA                 | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>BRAK GAZU, PRĄD W<br>DRODZE |
| Energia elektryczna  | JEST                     | Podłączony wodociąg     | JEST                                                  |
| Nr Licencji          | 18591                    |                         |                                                       |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**