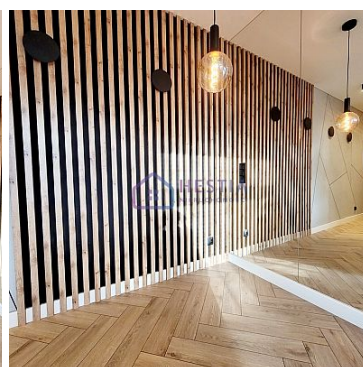
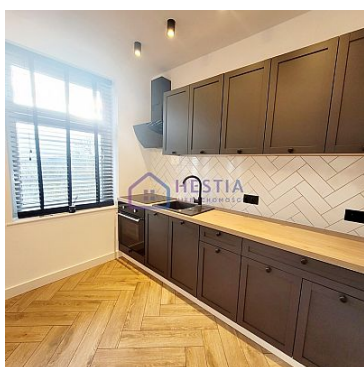
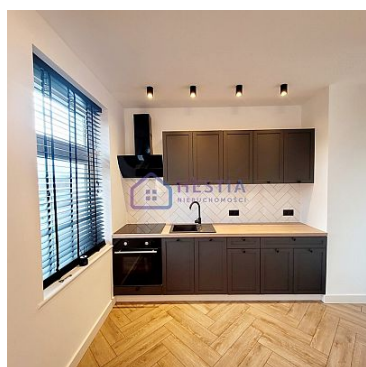


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,

SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **470 000** zł



Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie gotowe do wprowadzenia na os. Nowe Miasto.

LOKAL MIESZKALNY

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 42 m², na którą składają się:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z natryskiem
- przedpokój

Lokal po generalnym remoncie. Wymieniona instalacje elektryczna wraz z nowym kablem zasilającym całe mieszkanie oraz wodna w systemie PEX. Podłoga wypoziomowana, ściany wygładzone, sufity podwieszane. Zamontowana nowa wentylacja grawitacyjna oraz najnowocześniejszy system ogrzewania podłogowego - najwyższej klasy folie grzewcze z 30 letnią gwarancją z inteligentnym systemem sterowania. Całość urządzona w bardzo dobrym guście, zaprojektowana przez projektanta wnętrz.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

BUDYNEK

Kamienica z wyremontowaną i zadbaną klatką schodową. Pod budynkiem dostępne liczne miejsca postojowe (brak strefy płatnego parkowania).

OPŁATY

Niskie koszty utrzymania, szczególnie ogrzewania, dzięki nowoczesnym i inteligentnym termostatom. Czynnosc w wysokości 280 zł.

LOKALIZACJA

Idealna lokalizacja. W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, przedszkola, szkoły, apteka, przychodnia.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	409605	Symbol SWO	409605
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	470 000,00 PLN
Cena za m2	11 190,48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Ulica	Piekary	Powierzchnia całkowita	42,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1937	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	280,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**