

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,

SZCZECIN, PIASTOWSKIE

Cena **320 000** zł

Na sprzedaż spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z założoną księgą wieczystą. Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 39,2 m² z oddzielną widną kuchnią i balkonem. Położone na II piętrze wieżowca z lat 70 -tych. Pokoje 18 m² i 8 m², kuchnia 5 m², niewielka łazienka ok. 3 m². Z większego pokoju wyjście na balkon, z niego też wejście do kuchni z oknem. W przedpokoju wbudowana niewielka szafa dwudrzwiowa. W łazience kabina prysznicowa, WC, umywalka, miejsce a pralkę, na ścianach glazura i na podłodze terakota. W kuchni meble, kuchenka gazowa z piekarnikiem, zlewozmywak. Ogrzewanie i ciepła woda miejskie. W pobliżu komunikacja miejska autobusowa łącząca centrum z Policami oraz w kierunku Niebuszewa oraz Warszawa. Przystanek linii 57, 59, 63, 101, 107. Blisko przebiegać będzie Kolej Metropolitarna. Niedaleko sklepy, Szkoła Podstawowa nr 10 z basenem, przedszkole, apteka, jadalnia. Okna PCV, do mieszkania przynależy mała piwnica. Mieszkanie do

remontu, pomalowane ściany na biało, na ścianach tapety. Szybki dojazd do centrum, 2,9 km od Pl. Rodła.

Symbol	409637	Symbol SWO	409637
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	320 000,00 PLN
Cena za m2	8 163,27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PIASTOWSKIE
Ulica	Edwarda Dembowskiego	Powierzchnia całkowita	39,20 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Balkon	JEST	Nr Licencji	151
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

☒ Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**