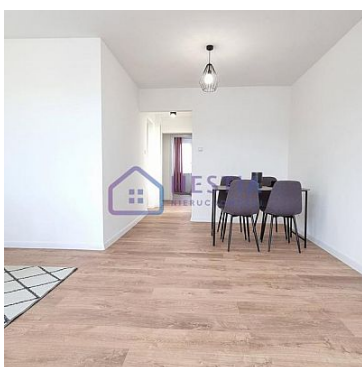
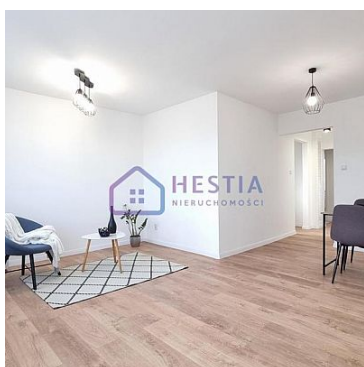
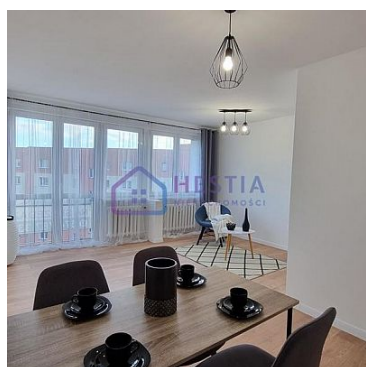


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **469 000** zł



Trzypokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie położone w niskim budynku na Pomorzanach. Bardzo dobra lokalizacja, bliskość komunikacji miejskiej i terenów zielonych, w pobliżu znajdują się przedszkole, żłobek, szkoła, sklepy itp. Przed budynkiem duży, ogólnodostępny parking, elewacja i klatka schodowa po remoncie. Spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu - nabycia mogą dokonać również obywatele spoza Unii Europejskiej (np. z Ukrainy).

Mieszkanie o powierzchni 54,38 m², składające się aktualnie z 3 pokoi w skład którego wchodzi:

- salon z miejscem na jadalnię
- sypialnia

- sypialnia
 - łazienka z WC
 - oddzielna kuchnia
 - przedpokój
- przynależy piwnica

W mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont obejmujący m.in. wymianę instalacji elektrycznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej, oraz instalacji gazowej. Wszystkie ściany zostały wyrównane i wygładzone, całkowicie przeprojektowana i wykonana od podstaw jest łazienka. Sufity są podwieszane z nowoczesnym oświetleniem. Kuchnia z pełnym umeblowaniem oraz sprzętem (płyta gazowa, piekarnik, lodówka, okap). Na podłogach w pokojach, kuchni oraz przedpokoju znajdują się nowe panele.

Niski czynsz - około 355 zł. Szybkie wydanie. Klucze w biurze. Zapraszam do obejrzenia na żywo.

Symbol	409638	Symbol SWO	409638
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	469 000,00 PLN
Cena za m2	8 624,49 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	9 Maja	Powierzchnia całkowita	54,38 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	355,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**