

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 143 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **990 000** zł



Nowa świetna oferta ! na sprzedaż duże mieszkanie, położone na paterze zadbanej kamienicy, tuż przy wejściu do CH Kaskada.

Nieruchomość idealnie nadaje się od prowadzenia działalności gospodarczej (kancelaria, gabinety medyczne i kosmetyczne lub inna nieuciążliwa działalność) jak również do mieszkania dla osób pragnących zamieszkać w ścisłym Centrum miasta.

Na powierzchnię całkowitą 142,88 mkw składają się:

* 133 96 mkw powierzchnia użytkowa mieszkania:

- 5 pokoi
- 2 łazienki
- 2 kuchnie
- pomieszczenie gospodarcze
- 3 przedpokoje

* Dodatkowo ujawnione w księdze wieczystej ujawnione są 2 piwnice o powierzchniach 3,48 mkw oraz 5,44 mkw

Mieszkanie dzięki wysokości pomieszczeń oraz funkcjonalnemu układowi stwarza olbrzymie możliwości aranżacyjne.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z pieca gazowego.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację !

Symbol	409641	Symbol SWO	409641
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000,00 PLN
Cena za m2	6 928,89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Kaszubska	Powierzchnia całkowita	142,88 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Parter	TAK	Liczba pięter	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	800,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**