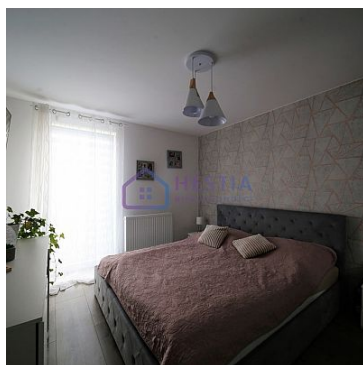
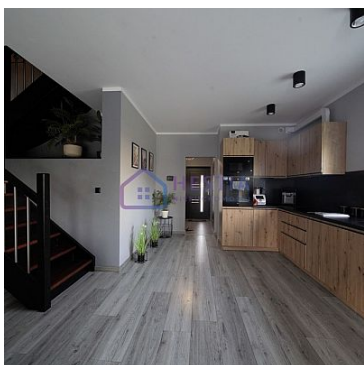
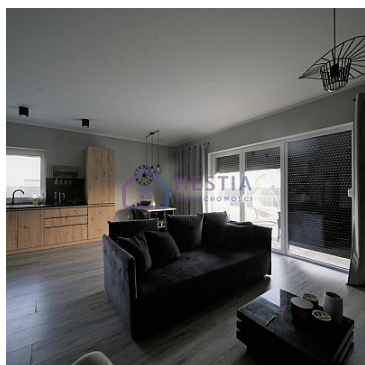
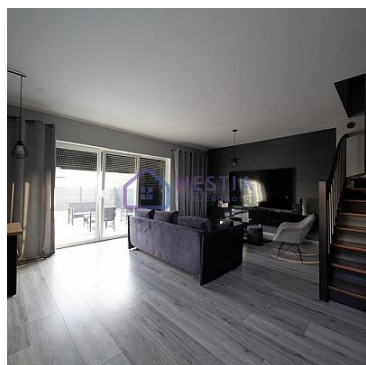


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 149 m², pow. działki: 400 m²,

BIAŁUŃ

Cena **777 000** zł



Oferujemy Państwu piękny dom w zabudowie bliźniaczej z 2020 r. o całkowitej powierzchni 148,51 mkw na działce 400 mkw.

Nieruchomość położona w Białuniu na nowo powstającym zamkniętym, kameralnym osiedlu domków jednorodzinnych 6 km od Goleniowa, 40 km od Szczecina, 40 km od Dziwnowa.

Dom idealny dla rodziny 2+2 .

W skład domu wchodzi 4 pokoje, salon z aneksem kuchennym (możliwość podłączenia kominka) z bezpośrednim wyjściem na taras, 2 łazienki, garaż.

Parter:

Wiatrołap

Salon z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras (możliwość podłączenia kominka)

Łazienka z natryskiem, wc

Piętro:

4 sypialnie (2 z bezpośrednim wyjściem na balkon)

Łazienka z wanną, wc

Nieruchomość wybudowana w 2020 r, wykończona i zamieszкана w 2021 r. Dom wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Pokoje dobrze doświetlone z minimalnymi skosami na piętrze.

Doskonała jakość wykonania w technologii energooszczędnej oraz funkcjonalność sprostą wymaganiom najbardziej wymagających klientów.

Jednym z atutów nieruchomości jest lokalizacja. W pobliżu znajduje się szkoła, przedszkole, PKP, komunikacja miejska (darmowa dla mieszkańców). Szybki dojazd do Goleniowa, Szczecina oraz nad Morze.

Polecam ze względu na bardzo atrakcyjną lokalizację, piękną i spokojną okolicę, wysoką jakość wykończenia.

Zapraszam na prezentację.

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.

Symbol	409648	Symbol SWO	409648
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	777 000,00 PLN

Cena za m2	5 231,97 PLN	Miejscowość	BIĄŁUŃ
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	148,51 m ²
Powierzchnia działki	400,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	95,70 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**