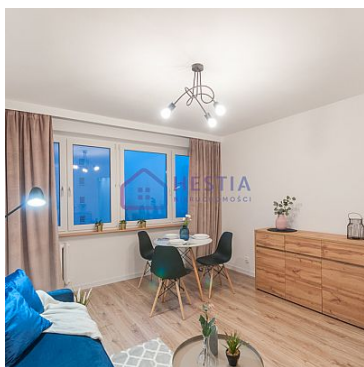


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **308 000** zł



Piękne mieszkanie - gotowa inwestycja !

Polecamy do zakupu wyremontowaną i wyposażoną kawalerkę - świetna propozycja jako mieszkanie z przeznaczeniem pod wynajem lub dla siebie.

Kawalerka przeszła gruntowy remont w 2022r.

Ściany gładkie, malowane, nowe panele, gresy, kafle na ścianach, drzwi wejściowe, gustownie dobrane oświetlenie.

Mieszkanie składa się z pokoju z oknami PCV z widokami na luźną zabudowę oraz zieleń osiedla Pomorzany,

kuchni półotwartej na pokój, jasnego przedpokoju oraz atrakcyjnie wykończonej łazienki z kabiną prysznicową.

Mieszkanie zostało wyposażone w nowe meble w pokoju, nową lodówkę.

Obecnie opłaty do spółdzielni mieszkaniowej wynoszą tylko 279zł z zaliczką na wodę zimną, ciepłą, centralne ogrzewanie z sieci miejskiej i fundusz remontowy.

Forma prawna: Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego z założoną księgą wieczystą.

Wieżowiec ocieplony, z dwoma nowoczesnymi windami.

Przed budynkiem dużo dostępnych darmowych miejsc parkingowych, tereny zielone, spacerowe, na osiedlu dostępne sklepy spożywcze, blisko także do szkoły podstawowej i boiska dla młodzieży.

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z oferowaną nieruchomością.

Klucze w biurze !

Symbol	409651	Symbol SWO	409651
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	308 000,00 PLN
Cena za m2	10 440,68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	9 Maja	Powierzchnia całkowita	29,50 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1974	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Liczba pięter	11
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Nr Licencji	6430	Czynsz administracyjny	279,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**