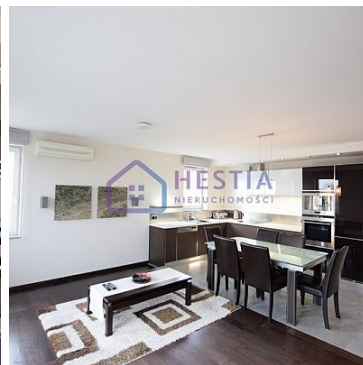
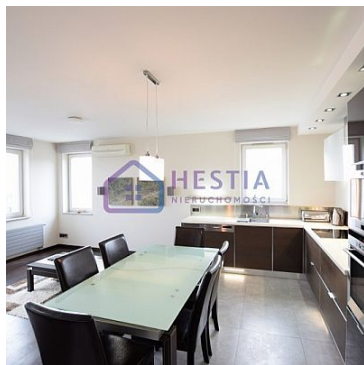
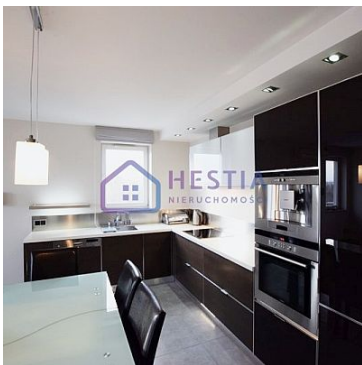


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **729 000** zł



Tylko u nas - przestrzenne oraz nowocześnie urządzone mieszkanie 3 pokojowe na Warszawie.

Bardzo dobra lokalizacja - blisko znajdują się sklepy, supermarkety, przystanki komunikacji miejskiej.

Budynek położony z dala od głównej drogi, cicha i spokojna okolica.

W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe /nie ma problemu z parkowaniem.

Elewacja budynku oraz klatka schodowa w bardzo dobrym stanie.

Mieszkanie położone na 3 piętrze ocieplanego, niskiego budynku (oddanego do użytkowania w 2007r.)

Lokal mieszkalny o powierzchni **74,89 m²**, na którą składają się:

- przestrzenny salon z aneksem kuchennym (salon z wyjściem na duży balkon),
- 2 dobrze ustawne pokoje,
- łazienka z wanną i toaletą,
- przedpokój z dużą szafą w zabudowie stałej.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie o podwyższonym standardzie, urządzone w nowoczesnej kolorystyce, gotowe do zamieszkania.

W lokalu zamontowano **klimatyzację**. Okna PCV z obustronną wystawą okien (granitowe parapety).

Podłogi wyłożone drewnem; w przedpokoju, kuchni i łazience- gres.

W łazience oraz kuchni- **ogrzewanie podłogowe**.

Polecam ze względu na świetną lokalizację oraz wysoki standard.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	409658	Symbol SWO	409658
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	729 000,00 PLN
Cena za m ²	9 734,28 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	74,89 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	260,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe



zdoływał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**