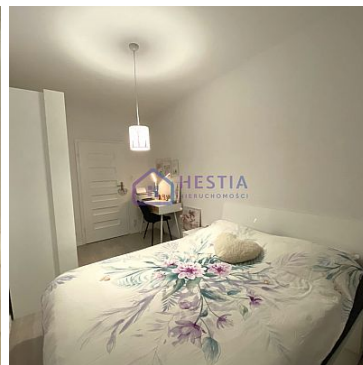
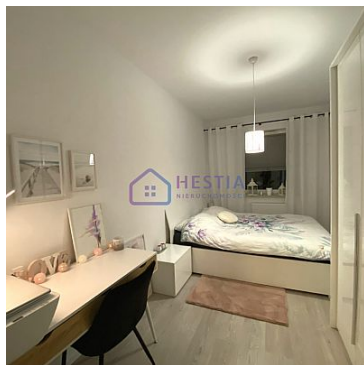
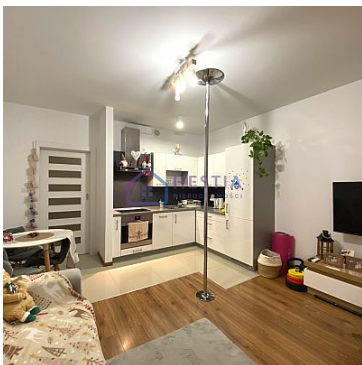


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **375 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą dwupokojowego mieszkania w szczecińskiej dzielnicy Zdroje.

Nieruchomość znajduje się na zamkniętym osiedlu w otulinie Puszczy Bukowej, nieopodal Jeziora Szmaragdowego.

Lokal usytuowany jest na pierwszym piętrze ocieplonego, niskiego bloku, wybudowanego w 2013 roku.

Na powierzchnię mieszkania 42,85m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- Duża sypialnia

- łazienka z prysznicem
- korytarz

W mieszkaniu ściany gładzone, pomalowane na jasne i pastelowe barwy. W pokojach na podłodze położone są panele, natomiast w pozostałych pomieszczeniach podłoga wyłożona gresem. Kuchnia wyposażona w meble pod zabudowę, piekarnik, kuchenkę elektryczną, okap oraz zlewozmywak. Wszystkie meble widoczne na zdjęciach mogą pozostać w cenie nieruchomości. Okna PCV w całym mieszkaniu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz przy dwóch osobach wynosi 400zł zawiera opłaty za administrację, utrzymanie czystości, FR, zimną wodę oraz śmieci.

W cenie mieszkania piwnica znajdująca się w sąsiedniej klatce.

Dodatkowo płatne miejsce postojowe znajdujące się na osiedlu za 30 000 zł - zakup obligatoryjny.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację. W pobliżu znajdują się tereny zielone, przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szkoły, przedszkola oraz punkty usługowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

*Oferta na wyłączność

Symbol	409660	Symbol SWO	409660
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	375 000,00 PLN
Cena za m2	8 751,46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Ulica	Grabowa	Powierzchnia całkowita	42,85 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2013	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20713	Czynsz administracyjny	400,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**