

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWOCena **563 000** zł

W ofercie sprzedaży 3 rozkładowe pokoje z balkonem i ogródkiem przy ul. Fieldorfa. Mieszkanie usytuowane na parterze 5 piętrowego bloku w drugiej linii zabudowy od głównej ulicy Ku Słońcu. Lokalizacja pozwala na szybki dojazd do centrum miasta i łatwy dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaj linii 8 i 10, autobus linii 67,98). Osiedle ładnie zagospodarowane i zadbane, blisko sklepy i punkty usługowe. Samo mieszkanie to nieco ponad 63 m² na których znajdują się przestronny salon z wyjściem na balkon i furtką na ogródek, dwa mniejsze pokoje, duży przedpokój z wydzieloną strefą na odzież wierzchnią i szafę w zabudowie, widna kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i pralką, osobno wc. Dla osoby zainteresowanej może pozostać umeblowanie i wyposażenie. Ogródek wypielegnowany i ogrodzony, sporo miejsca na piaskownicę i trampolinę dla dzieci. Do mieszkania przynależy piwnica. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz miesięczny wynosi 730 zł

zawierający zaliczki na ogrzewanie, na ciepłą i zimną wodę, utrzymanie części wspólnych, fundusz remontowy itp. Budynek ocieplony i pomalowany, zarządzany przez SM Zachęta. Ogródek wypielęgnowany i ogrodzony. Przyjemne miejsce do mieszkania. Zapraszam na prezentację.

Symbol	409659	Symbol SWO	409659
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	563 000,00 PLN
Cena za m2	8 877,33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Ulica	gen. Augusta Emila Fieldorfa
Powierzchnia całkowita	63,42 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	730,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**