Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,068 m^2, pow. działki: 3,587 m^2,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **2 250 000** zł

Do sprzedania obiekt z przeznaczeniem na działalność warsztatowo -magazynową. Obiekt składa się z: ok. 200m2 warsztatu na 3 stanowiska samochodów ciężarowych (długość hali ok. 22m szerokość 10m, wyposażony w 1 kanał i stanowisko na myjkę) -,ok. 100m2 pomieszczenia z maszynami (wyposażonego w stoły ślusarskie, tokarkę i sprężarkę), magazynu, oraz ponad 100m2 pomieszczeń biurowych i socjalnych z prysznicami. W skład oferty wchodzi również plac przed warsztatem 150m2 i za warsztatem 165m2 (z kanałem dla samochodów ciężarowych.
Pomieszczenia są ogrzewane.
Do obiektu przylega plac o pow.2400m2. Plac jest utwardzony płytami, ogrodzony i oświetlony.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Symbol	235834	Symbol SWO	235834
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 250 000,00 PLN
Cena w EURO	477 225,00 €	Cena za m2	2 106,74 PLN
Czynsz ofertowy	1,00 PLN	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PŁONIA
Powierzchnia całkowita	1 068,00 m^2	Powierzchnia działki	3 587,00 m^2
Powierzchnia magazynowa	350,00 m^2	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1995
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, C.O. WŁASNE
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Czynsz administracyjny	1,00 PLN		

Karol Pęski
Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branża nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.
Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**