

LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 110 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **6 790** zł

Lokal na parterze 4 piętrowego budynku, przeznaczony na prowadzenie działalności medycznej/kosmetycznej/przedszkole. Przystosowany, wyposażony, z certyfikatem i pozwoleniem na użytkowanie. Może także służyć do prowadzenia działalności biurowej lub handlowo - usługowej. Położony jest w centrum Szczecina. Lokal znajduje się na parterze. Powierzchnia całkowita wynosi ok. 110 m².

- system wentylacji mechanicznej wyciągowej
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
- instalacja domofonów wewnętrznych (system przywołania)
- instalacja rozgłoszeniowa
- instalacja sieci komputerowej (z własnym serwerem)

- instalacja alarmowa
- instalacja telefoniczna (centrala telefoniczna)
- instalacja radiowo-telefoniczna
- instalacja monitoringu wewnętrznego

Dostępne płatne miejsca parkingowy do wyłącznego użytku przez dzierżawcę.

Cena netto.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Symbol	244130	Symbol SWO	244130
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 790,00 PLN
Cena w EURO	1 440,16 €	Czynsz ofertowy	6 790,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	110,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	24888

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**