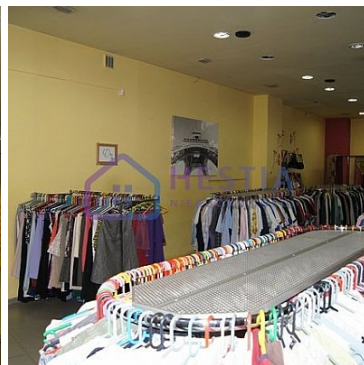
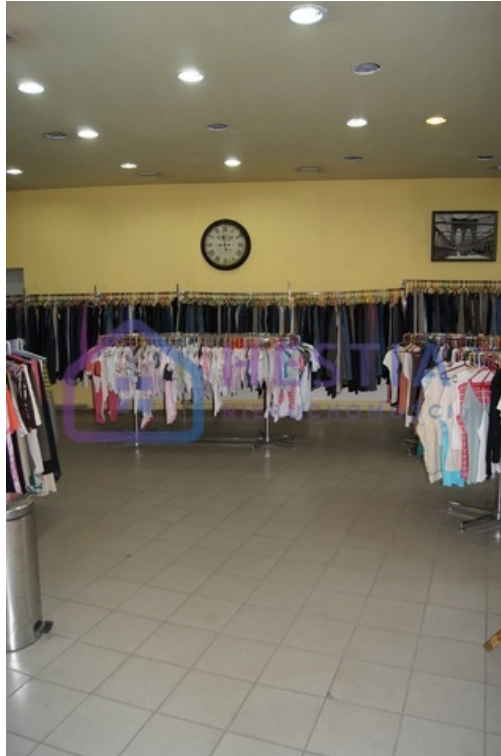


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 170 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **15 000** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy na parterze o powierzchni 170 m², Szczecin - Centrum, bardzo dobrze wyeksponowany w ciągu handlowo - usługowym. Wejście bezpośrednio z ulicy, forma open space, podłogi w terakocie, ściany gładkie i malowane, instalacja alarmowa, instalacja elektryczna, ogrzewanie, woda oraz instalacja teleinformatyczna. Istnieje możliwość wynajęcia większej powierzchni tj. piwnicy oraz I-go piętra, dałoby to całkowitą powierzchnię 597m². Dodatkowe opłaty to: eksploatacyjne do spółdzielni mieszkaniowej w wysokości 4.5 zł netto za m², ogrzewanie, podgrzewanie wody oraz prąd. Podana cena wynajmu lokalu jest ceną netto. Zapraszam na prezentację!

Symbol	255451	Symbol SWO	255451
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	15 000,00 PLN
Cena w EURO	3 189,00 €	Czynsz ofertowy	15 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	170,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PLOMBA
Rok budowy	1999	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4177		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**