Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 210 m^2, pow. działki: 3,200 m^2,
DOMYSŁÓW

Cena **1 300 000** zł

Gotowiec inwestycyjny !!! Niebagatelna oferta dwóch domów położonych na jednej działce.

Domy położone są na jednej działce z zachowaniem prywatności obu nieruchomości.
Jeśli szukasz nieruchomości, która umożliwi Tobie i Twoim najbliższym relaks oraz zapewni stały dochód miesięczny to idealna oferta dla Ciebie.
Stopa zwrotu ok.11 % w skali roku.

Domy położone są w urokliwej wsi Domysłów leżącej na Wyspie Wolin. Z dala od zgiełku miast, w pobliżu malowniczych jezior jest idealnym rozwiązaniem dla osób pragnących odpocząć na łonie natury.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Miłośnicy pieszych, lub rowerowych wędrówek też znajdą coś dla siebie, ponieważ domek leży tylko...
... 350m od jeziora Żółwińskiego, Domysłowskiego oraz Czajczego leżacych przy Wolińskim Parku Narodowym
... 4km od Amber Baltic Golf Club
... 5km od największego na Pojezierzu Wolińskim jeziora Koprowo oraz Morza Bałtyckiego
... 9km od słynnych Międzyzdroi znanych z Festiwalu Gwiazd
... 12km od Wolina znanego z Festiwalu Wikingów
... 23km od Świnoujścia z najszerszą plażą i najwyższą latarnią morską na polskim wybrzeżu

I - dom o powierzchni 130 m2 położony na działce 2800 m2

W pełni wyposażony dom z możliwością zakwaterowania 11 osób (10 osób dorosłych + dzieci) składa się z salonu, kuchni, 3 sypialni i łazienki z WC i prysznicem.
Z tyłu domku znajdują się meble ogrodowe – stół z ławkami oraz piec.

SALON:

2 sofy, stolik do kawy, szafki, sprzęt RTV i AGD, wyjście na otwarty taras

SYPIALNIA:

Dwuosobowe łóżko, pościel, 2 szafki nocne, szafa, komoda

SYPIALNIA 2:

Dwa jednoosobowe łóżka, pościel, 2 szafki nocne, komoda

SYPIALNIA 3:

Dwuosobowe łóżko, jednoosobowe łóżko, pościel, szafki, komoda

KUCHNIA:

Stół z 6 krzesłami, zmywarka do naczyń, czajnik, ekspres do kawy, toster, kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażalką, kuchenka z piekarnikiem, szklanki, zestaw garnków, sztućców, patelnia

ŁAZIENKA:

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka

MULTIMEDIA:

TV kablowa/satelitarna (polskie i niemieckie programy), szybki internet WiFi

PARKING:

Parking przy posesji

II - dom o powierzchni 80 m2 położony na działce 400 m2

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

W pełni wyposażony dom z możliwością zakwaterowania 9 osób, składa się z salonu z aneksem kuchennym, 3 sypialni i łazienki z WC i prysznicem.
Z tyłu domku znajdują się meble ogrodowe – stół z ławkami oraz piec.

SALON:

2 rozkładane sofy, stolik do kawy, szafki, kominek, sprzęt RTV i AGD, wyjście na otwarty taras

SYPIALNIA:

Dwuosobowe łóżko, pościel, fotel, szafka nocna, szafa, szafki

ANEKS KUCHENNY:

Stół z 6 krzesłami, zmywarka do naczyń, czajnik, ekspres do kawy, toster, kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażalką, kuchenka z piekarnikiem, szklanki, zestaw garnków, sztućców, patelnia

ŁAZIENKA:

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka

MULTIMEDIA:

TV kablowa/satelitarna (polskie i niemieckie programy), szybki internet WiFi

PARKING:

Parking przy posesji

Zapraszam na prezentację

Symbol	359050	Symbol SWO	359050
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 300 000,00 PLN
Cena za m2	6 190,48 PLN	Miejscowość	DOMYSŁÓW
Powierzchnia całkowita	210,00 m^2	Powierzchnia działki	3 200,00 m^2
Powierzchnia użytkowa	210,00 m^2	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	9	Liczba pięter	1

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	24888

Karol Pęski
794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branża nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.
Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**