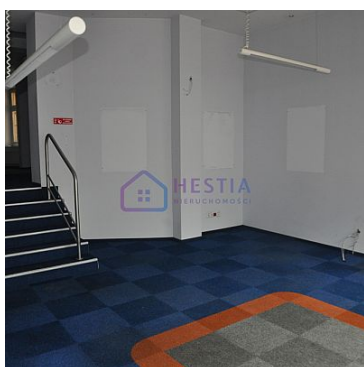


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 140 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **6 000** zł



Lokal handlowo-usługowy w Centrum z dużą witryną położony na parterze (wejście bez schodów) kamienicy z odnowioną elewacją.

Duży ruch pieszy i kołowy, miejsce bardzo widoczne.

Lokal dwupoziomowy o pow.217m2;

Parter pow. 140m2:

otwarta przestrzeń o pow. ok.30m2 z dużą witryną na poziomie 0;

dalsza część lokalu z wejściem po kilku schodkach, m.in. z wydzieloną częścią biurową i zapleczem w głębi lokalu (zaplecze socjalne, magazyn, wc, pom. z umywalką). Część przestrzeni wydzielona ściankami z regipsu - możliwość zmiany konfiguracji pomieszczeń.

Poziom -1 o pow. 76m2 z wejściem szerokimi schodami z wewnątrz lokalu np. na magazyn.

Czynsz 6000zł/mies. netto plus vat + opłaty licznikowe. Ogrzewanie z pieca gazowego. Kaucja. Wydanie od zaraz. Polecamy.

Symbol	359901	Symbol SWO	359901
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000,00 PLN
Cena w EURO	1 275,00 €	Czynsz ofertowy	6 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	140,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Nr Licencji	61

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**